様式第２号（第４条、第５条関係）

空き工場等バンク登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 新　規　・　変　更 | 登録番号 | | | |  |
| 物件所在地 | 兵庫県赤穂郡上郡町 | | | | | |
| 物件の形態 | １ 工場　　　２ 倉庫　　　３ 店舗　　　４ その他（　　　　　　） | | | | | |
| 契約形態 | １ 賃貸 | | ２ 売買 | | | |
| 賃料（税込み） | 万円／月 | | 販売価格（税込み） | |  | |
| その他経費 | （　　　　）　　　　万円／月 | | その他経費 | | （　　　　）　　　　万円／月 | |
| （　　　　）　　　　万円／月 | | （　　　　）　　　　万円／月 | |
| 改修の可否 |  | | 地目 | |  | |
| 補修の可否 | １ 不要　　　２ 多少の補修必要　　　３ 大規模な補修必要　　４ 現在補修中 | | | | | |
| 補修の費用負担 | １ 所有者負担　　　２ 入居者負担　　　３ その他 | | | | | |
| 建ぺい率等 | 建ぺい率　　　　　％　、　容積率　　　　　％ | | | | | |
| 建物部分面積 | ㎡（　　　　坪） | | 土地面積 | | ㎡ | |
| 建物構造 | １ 木造　２ ブロック　３ 鉄骨　４ 鉄筋(RC)　５ ＳＲＣ　６ ＰＣ　７ ＨＰＣ | | | | | |
| 建築年 | 西暦　　　　　　　年 | | 空き物件に  なった年 | | 西暦　　　　　　　年 | |
| 設備 | ○電力：　　　　　　　　　　　　　　　○用水：  ○排水： | | | | | |
| 駐車場 | １ 専用あり（　　台）　２ 専用なし　３ 近隣空きあり（　　台）　４ 近隣空きなし | | | | | |
| 都市計画用途地域 | １ 住居　　２ 商業　　３ 準工業　　４ 工業　　５ 指定なし | | | | | |
| 周辺環境 | ○高速道路　　　　　　自動車道　　　ＩＣから　　　　　　　　　分  ○主要道路　　国県道　　　　　　号から　　　　　　　　Ｋｍ  ○接道状況　　幅員　　　　　ｍの道路に接している  ○鉄道　　　　　　　　線　　　　　　　駅から　　　　　　Ｋｍ | | | | | |
| 以前の使用形態 | １ 工場（　　　　　　業）　　２ 倉庫　　３ その他（　　　　　　）　４ 特になし | | | | | |
| 特記事項 |  | | | | | |
| 連絡先 | 空き工場等所有者連絡先 | | | その他の連絡先 | | |
| 所在地 | | | 所在地 | | |
| 名称・氏名 | | | 名称・氏名 | | |
| 電話番号 | | | 電話番号 | | |
| ＦＡＸ番号 | | | ＦＡＸ番号 | | |
| E-mail | | | E-mail | | |

※所有権以外の権利に関する事項や相続登記の必要がある場合は、特記事項にその旨記載し

てください。必要に応じ公開します。

様式第２号（第４条、第５条関係）

|  |  |
| --- | --- |
| 物件写真（外観、内観） | |
|  | |
| 間取り図 | |
|  | |
| 位置図 | 配置図 |
|  |  |

※建築物は、建物検査済証を添付すること。

※物件写真、間取り図、位置図及び配置図について、本様式に記載できない場合は別に作成した上で、この様式に添付してください。