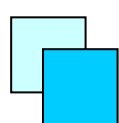
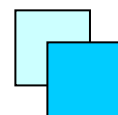


上郡町都市計画マスタープラン



自然・人・まちが交流のなかで

共に創る田園文化都市



平成 23 年 3 月

上 郡 町

上郡町都市計画マスタープランの見直しにあたって

都市には、長期的な見通しのもと、ゆとりと豊かさを実感できる人間居住の場として、安全で魅力的な都市づくりが必要であります。

上郡町においては、平成 11 年に都市計画の基本的な方針である「上郡町都市計画マスタープラン」を策定していますが、策定から 10 年以上が経過しています。

この間、本格的な少子高齢社会、人口減少社会の到来を迎え、環境問題の高まりや厳しい経済状況など、都市を取り巻く社会情勢等も大きく変化しています。

また、都市計画分野においても広域的な視点でのまちづくりが求められるとともに、住民、各種団体及び事業者と行政の連携と協働によるまちづくりが求められています。

このため、上郡町のまちづくりの基本方針である「上郡町都市計画マスタープラン」を見直しいたしました。

本マスタープランにおいては、上郡町の特性を生かし、周辺都市との連携を図りつつ、住みたい人が住み続けられるような定住環境の創出を目指して、「自然・人・まちが交流のなかで共に創る田園文化都市」を将来像に設定いたしました。

その実現のため、適切な土地利用や都市施設整備等の方針と、本町の特色である自然や歴史等の地域資源の保全と活用の方針を示すとともに、地域の課題等のまちづくりに必要な情報を明らかにしています。

今回の見直しにあたり、アンケート調査、住民説明会及びパブリック・コメントを通じ、貴重なご意見やご提案をいただきました皆さまをはじめ、ご尽力いただきました上郡町都市計画審議会委員の皆さまに対し、心よりお礼を申し上げます。

最後になりますが、皆さまからお寄せいただいたご意見等を踏まえ、都市計画マスタープランを見直しいたしました。これからのまちづくりを進めるにあたり、この計画が大いに活用されることを心より願うとともに、皆さまの積極的な参画をお願いいたします。

平成 23 年 3 月

上郡町長

山 本 暁



目次

・上郡町の現況と課題

1 . 計画策定の趣旨	1
2 . 上位・関連計画の整理	5
3 . 上郡町の概況	24
4 . まちづくりの主要課題	46

・都市計画の方針（全体構想）

1 . まちの将来像	
1 - 1 . まちの将来像	48
1 - 2 . 将来の都市構造	52
2 . まちづくりの方針	
2 - 1 . 土地利用に関する方針	55
2 - 2 . 都市交通に関する方針	59
2 - 3 . 公園・緑地に関する方針	63
2 - 4 . 河川・公共下水道に関する方針	67
2 - 5 . その他都市施設に関する方針	70
2 - 6 . 市街地整備および景観形成に関する方針	72
2 - 7 . 自然的環境および歴史文化資源の保全等に関する方針	79
2 - 8 . 都市防災対策に関する方針	82

・地域の将来像（地域別構想）

地域区分について	86
1 . 川西地域	87
2 . 川東地域	92
3 . 高田地域	97
4 . 船坂地域	102
5 . 梨ヶ原地域	106
6 . 光都地域	111

・参考資料

参考資料 1 . 記述表現について	参-1
参考資料 2 . 用語解説集	参-2
参考資料 3 . 上郡町都市計画マスタープラン策定経過の概要	参-9