

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
上郡町	下栗原地区	令和2年9月12日	—

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積(農地面積)	19.22 ha
②地区内の耕地面積(農用地面積)	17.96 ha
③地区内の耕地面積(営農計画書)	17.29 ha
④アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	17.55 ha
⑤地区内における80才以上の農業者の耕作面積の合計	13.77 ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	0.00 ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0.00 ha
⑥地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	17.70 ha
(備考) 話し合い参加者 13名	

2 対象地区の課題

草刈り、水路などの管理を担う人が地域からいなくなっている。
 風船ダムや中セキの維持管理が負担になっている。
 集落で管理できない箇所ので獣害防止柵の設置が必要であるが、設置者がいない。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

- ・今後の地域農業の中心となる経営体として、認定農業者である●●氏、●●氏が地区内の約80%の農地保全を担っている。
- ・両名に加え、●●氏を地域の中心経営体に位置づけ、地域内の農地の維持管理を図る。
- ・中心となる認定農業者は、土地利用型を経営の中心として、地域内の農地の集積と集約を協力して進め、効率的な農業経営に努める。
- ・地域内の農業者は水路・農道等農業の基盤となる施設の維持管理を中心経営体と共同で行う。
- ・農地集積については、必要に応じ農地中間管理事業を活用する。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農		水稻	13.8 ha	水稻	15.2 ha	上栗原・下栗原
認農		水稻、大豆	1.4 ha	水稻、大豆	1.4 ha	下栗原・別名
		水稻	1.1 ha	水稻	1.1 ha	下栗原
計	3人		16.3 ha		17.7 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>○農地の貸付け等の意向 今後、自己管理している農地についても、中心経営体に集積を進めていく。</p>
<p>○農地中間管理機構の活用方針 中心経営体への将来の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手に関わらず、必要に応じて農地を農地中間管理機構へ貸し付けていく。 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。</p>
<p>○水利の維持管理 農業の生産に必要な不可欠な水利を維持する設備等の老朽化が起きている。風船ダムの更新など必要な整備を検討する。また、地域で適切な維持・管理に取り組む。</p>
<p>○鳥獣被害防止対策の取組方針 団地を囲みむ防護柵を設置している。必要に応じ、防護柵を補修等を行う。 集落で補えない箇所について、周辺地域や行政との協力により、防護柵を設置する。 集落での捕獲体制の構築等に取り組む。</p>

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
	貸付け	作業委託	売渡
計			